
PRZEDMIAR

Remont dachu budynku głównego administracyjnego Nadleśnictwa Katowice : Remont dachu głównego budynku administracyjnego Nadleśnictwa Katowice
ul. Kijowska 37b 40-754 Katowice : ul. Kijowska 37b, 40-754 Katowice
PGL Lasy Państwowe : PGL Lasy Państwowe - Nadleśnictwo Katowice
Nadleśnictwo Katowice : ul. Kijowska 37b, 40-754 Katowice
BRANŻA : ogólnobudowlana

mgr inż. Krzysztof Fiedor : Krzysztof Fiedor
DATA OPRACOWANIA : 05.2026

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
05.2026

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
KOSZTORYS INWESTORSKI					
1 ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I DEMONTAZOWE					
1	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04	(24.91*2)+(14.40*2)	m	78.62	
				RAZEM	78.62
2	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	5.50*8	m	44.00	
				RAZEM	44.00
3	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich (okapy, kołnierze, kominy itp.)	m ²		
d.1	0535-07	(24.91*2)*0.30	m ²	14.95	
	okapy	(1.50*4)*0.70	m ²	4.20	
	kominy				
				RAZEM	19.15
4	KNR 4-01	Rozebranie ołączenia dachu -łaty i kontrłaty	m ²		
d.1	0430-05	433.00	m ²	433.00	
	analogia			RAZEM	433.00
5	KNR 4-01	Rozebranie istniejącego pokrycia dachowego z blachodachówki	m ²		
d.1	0511-02	433.00	m ²	433.00	
	analogia			RAZEM	433.00
6	KNR 4-01	Demontaż istniejących desek okapowych, gzymsowych	m		
d.1	0430-10	24.91*2	m	49.82	
				RAZEM	49.82
7	KNR 4-03	Demontaż instalacji odgromowej - przewody uziemiające i odgromowe na dachu stromym (płaskownik/pręt)	m		
d.1	1140-06	98.80	m	98.80	
	z.o.3.1.			RAZEM	98.80
	9901-5				
8	KNR 4-03	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu stromym	szt.		
d.1	1138-06	99.00	szt.	99.00	
	z.o.3.1.			RAZEM	99.00
	9901-5				
9	kalk. własna	Demontaż elementów instalacji wentylacyjnej na dachu (rury spiro, kominki wentylacyjne)	szt		
d.1		16.00	szt	16.00	
				RAZEM	16.00
10	KNR 2-02	Demontaż izolacji dachu z wełny mineralnej gr 16cm	m ²		
d.1	0613-06	433.00	m ²	433.00	
	analogia			RAZEM	433.00
11	kalk. własna	Wywóz i utylizacja wełny mineralnej.	m ³		
d.1		433*0.16	m ³	69.28	
				RAZEM	69.28
12	kalk. własna	Wywóz i utylizacja gruzu/odpadów z rozbiórki pokrycia - blacha, drewno (łaty, kontrłaty)	t		
d.1		3.5	t	3.50	
				RAZEM	3.50
13	kalk. własna	Zabezpieczenie terenu robót - tasmy, znaki, tymczasowe osłony wejść	kpl.		
d.1		1.00	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
2 KONSTRUKCJA DACHU (REZERWA I NAPRAWA)					
14	kalk. własna	Sprawdzenie stanu technicznego konstrukcji dachowej, inspekcja, dokumentacja fotograficzna	kpl.		
d.2		1.00	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15 d.2	KNR 4-01 0614-05 analogia	Impregnacja drewna konstrukcji dachowej (krokwi, murlat) środkami grzybobój- czymi i owadobójczymi - smarowanie 2-krotne (0.16*2+0.075*2)*8.36*56	m ² m ²	 220.04	
				RAZEM	220.04
16 d.2	KNR-W 4-01 0416-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe. 20.00	m m	 20.00	
				RAZEM	20.00
17 d.2	KNR-W 4-01 0416-04	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murlaty i podwaliny 5.00	m m	 5.00	
				RAZEM	5.00
3 WARSTWY DACHU - NOWE POKRYCIE					
18 d.3	KNR AT-09 0103-02	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 0,90 m 433.00	m ² m ²	 433.00	
				RAZEM	433.00
19 d.3	KNR 2-02 0410-01 analogia	Deskowanie połaci dachowych płytami MFP 22mm PW 433.00	m ² m ²	 433.00	
				RAZEM	433.00
20 d.3	NNRNKB 202 0421-02	(z.VI) Łączenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych - przybicie deski czołowej 24.91*2	m m	 49.82	
				RAZEM	49.82
21 d.3	kalk. włas- na	Dostawa i montaż nowych okien dachowych. 11.00	kpl. kpl.	 11.00	
				RAZEM	11.00
22 d.3	KNR AT-09 0103-02 analogia	Montaż maty spętłonej pod blachę na rąbek 433.00	m ² m ²	 433.00	
				RAZEM	433.00
23 d.3	NNRNKB 202 0525-02 analogia	Dostawa i montaż pokrycia dachowego - modułowy rąbek zatraskowy - połąć główna, kat 29 stopni 383.10	m ² m ²	 383.10	
				RAZEM	383.10
24 d.3	NNRNKB 202 0525-02 analogia	Dostawa i montaż pokrycia dachowego - modułowy rąbek rzemieślniczy - po- łąć główna, kat 5 stopni 49.90	m ² m ²	 49.90	
				RAZEM	49.90
25 d.3	NNRNKB 202 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej - szerokość w rozwinięciu ponad 25cm 24.91*2*0.55<pasy podrynnowe i nadrynnowe> (1.20*4)*0.60<obróbka komina> (8.36*4+7.67*4)*0.45<wiatrownice>	m ² m ² m ² m ²	 27.40 2.88 28.85	
				RAZEM	59.13
26 d.3	KNR AT-09 0104-01 analogia	Akcesoria do pokryć dachowych - taśma kalenicowa do pokryć z blachy na rą- bek 24.91	m m	 24.91	
				RAZEM	24.91
27 d.3	NNRNKB 202 0539-01 analogia	Montaż kalenicy systemowej wentylującej (obróbka kalenicy z mostkiem wg detal. A03) + listwa wentylująca 29.00+15.00	m m	 44.00	
				RAZEM	44.00
28 d.3	kalk. włas- na	Dostawa i montaż punktu asekuracyjnego na kominie 1.00	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
29 d.3	KNR 2-02 0613-06 analogia	Ocieplenie dachu - wełna mineralna między krokwiami gr.20cm - warstwa I 433.00	m ² m ²	 433.00	
				RAZEM	433.00

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
30 d.3	KNR 2-02 0613-06 analogia	Ocieplenie dachu - wełna mineralna między konstrukcją stalową płyt GK gr 5cm - warstwa II 433.00	m ² m ²	 433.00	
				RAZEM	433.00
4 INSTALACJA ODGROMOWA					
31 d.4	KNNR 5 0601-01	Przewody instalacji odgromowej nienapężane poziome mocowane na wspornikach 24.91*3<okapy i kalenica>	m m	 74.73	
				RAZEM	74.73
32 d.4	KNNR 5 0601-03	Przewody instalacji odgromowej nienapężane pionowe mocowane na wspornikach klejonych 8.36*4*2	m m	 66.88	
				RAZEM	66.88
33 d.4	kalk. własna	Pomiary i badania instalacji odgromowej po montażu (protokół rezystancji uziemienia) 1.00	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
5 INSTALACJA WENTYLACYJNA					
34 d.5	kalk. własna	Połączenie kominków wentylacyjnych przewodami elastycznymi fi 150 systemowo izolowanych wełną mineralną zabezpieczoną folią aluminiową, mocowanych do rur PCV metalowymi opaskami zaciskowymi. 3.00*16	m m	 48.00	
				RAZEM	48.00
35 d.5	KNR 2-17 0145-01 z.o.3.3. 9903 analogia	Dostawa i montaż kominków systemowych dla przejść wentylacyjnych fi 150 do rabka stojącego - przejścia przez połacie 16.00	szt. szt.	 16.00	
				RAZEM	16.00
6 ORYNNOWANIE					
36 d.6	KNR 2-02 0508-04 analogia	Rynnny dachowe półokrągłe o śr. 13,5 cm z blachy ocynkowanej powlekanej wraz z akcesoriami 24.91*2+2.70*2	m m	 55.22	
				RAZEM	55.22
37 d.6	KNR 2-02 0510-02 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm z blachy ocynkowanej powlekanej wraz z akcesoriami. 5.8*4+2.0*4	m m	 31.20	
				RAZEM	31.20
7 ŚNIEGOŁAP I BEZPIECZENSTWO DACHU					
38 d.7	KNR AT-09 0104-06 analogia	Zestaw ochrony przeciwsniegowej dla pokrycia z blachy na rąbek 24.91*2	m m	 49.82	
				RAZEM	49.82
39 d.7	KNR AT-09 0104-04 analogia	Akcesoria do pokryć dachowych - ława kominiarska 1.00	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
40 d.7	KNR AT-09 0104-05 analogia	Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominiarskie 7.00	szt. szt.	 7.00	
				RAZEM	7.00
8 ROBOTY WYKONCZENIOWE OD STRONY WEWNĘTRZNEJ (PLYTY G-K)					
41 d.8	KNR 2-02 2011-02 2011-04	Okładziny gipsowo-kartonowe, podwójne na stropach, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 40 cm 80.00	m ² m ²	 80.00	
				RAZEM	80.00
42 d.8	KNKRB 2 0803-08 analogia	Gładź gipsowa jednowarstwowa na sufitach z płyt gipsowych Krotność = 2 80	m ² m ²	 80.00	
				RAZEM	80.00
43 d.8	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 80	m ² m ²	 80.00	
				RAZEM	80.00

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
44 d.8	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²		
		80	m ²	80.00	
				RAZEM	80.00
9 ROBOTY KONCOWE I PORZADKOWE					
45 d.9	kalk. własna	Porządkowanie terenu po robotach, wywóz odpadów końcowych	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
46 d.9	kalk. własna	Dokumentacja powykonawcza, przekazanie robót do odbioru.	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00